

**TIBAN MAKMUR RESIDENCE**  
**RUMAH**

**KPR & CASH BERTAHAP 60X**

Updated 01 Februari 2020

No	Tahap	Blok	No. Unit	Type	Luas	Harga Jual	Harga Promo	Booking Fee	DP 10% (Harga Promo)	Cicilan DP (10x)	Pelunasan/KPR
1	Thp 1	BLOK N	3	36	78	323.340.000	274.200.000	2.000.000	27.420.000	2.742.000	244.780.000
2	Thp 2	BLOK O	3	36	84	341.040.000	289.200.000	2.000.000	28.920.000	2.892.000	258.280.000
3	Thp 2	BLOK O	11	36	84	341.040.000	289.200.000	2.000.000	28.920.000	2.892.000	258.280.000
4	Thp 2	BLOK P	1	36	163	574.090.000	486.700.000	2.000.000	48.670.000	4.867.000	436.030.000
5	Thp 2	BLOK Q	2	36	84	341.040.000	289.200.000	2.000.000	28.920.000	2.892.000	258.280.000
6	Thp 2	BLOK Q	8	36	182	630.140.000	534.200.000	2.000.000	53.420.000	5.342.000	478.780.000
7	Thp 2	BLOK R	7	36	168	588.840.000	499.200.000	2.000.000	49.920.000	4.992.000	447.280.000
8	Thp 2	BLOK R	10	36	84	341.040.000	289.200.000	2.000.000	28.920.000	2.892.000	258.280.000
9	Thp 2	BLOK T	3	36	84	341.040.000	289.200.000	2.000.000	28.920.000	2.892.000	258.280.000
10	Thp 2	BLOK T	5	36	84	341.040.000	289.200.000	2.000.000	28.920.000	2.892.000	258.280.000
11	Thp 2	BLOK T	6	36	126	464.940.000	394.200.000	2.000.000	39.420.000	3.942.000	352.780.000
12	Thp 2	BLOK T	12A	36	84	341.040.000	289.200.000	2.000.000	28.920.000	2.892.000	258.280.000
13	Thp 2	BLOK T	12B	36	134	488.540.000	414.200.000	2.000.000	41.420.000	4.142.000	370.780.000
14	Thp 2	BLOK W	5	36	78	323.340.000	274.200.000	2.000.000	27.420.000	2.742.000	244.780.000
15	Thp 2	BLOK W	9	36	78	323.340.000	274.200.000	2.000.000	27.420.000	2.742.000	244.780.000
16	Thp 2	BLOK W	11	36	117	438.390.000	371.700.000	2.000.000	37.170.000	3.717.000	332.530.000
17	Thp 2	BLOK W	15	36	78	323.340.000	274.200.000	2.000.000	27.420.000	2.742.000	244.780.000
18	Thp 3	BLOK D	15	36	96	376.440.000	319.200.000	2.000.000	31.920.000	3.192.000	285.280.000

**- SEMUA UNIT SUDAH PECAH SERTIFIKAT!!**

- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Harga sudah termasuk biaya AJB, Sertifikat, dan pajak pembeli (BPHTB), **kecuali KPR ditanggung pembeli**
- Pembayaran cicilan DP/pelunasan **harus dibayar 1 minggu setelah booking fee** diterima developer
- Pembeli dapat mentransfer booking fee dan cicilan ke rekening bank developer  
 Bank: Bank Mandiri  
 A/N: Uway Makmur  
 A/C: 109-00-1162185-1
- Pembeli dapat mengirimkan bukti transfer ke nomor **WA 081275744657**
- Transaksi Pembelian dianggap Sah apabila telah melalui proses Kasir atau Bank transfer dan dikeluarkan kwitansi asli dari PT Uway Makmur
- Syarat & Ketentuan Berlaku

**TIBAN MAKMUR RESIDENCE**  
**RUKO**

**DP 10 bulan**

Updated 01 Februari 2020

No	Tahap	Blok	No. Unit	Type	Luas	Harga Jual	Harga Promo	Booking Fee	DP 30% (Harga Promo)	Cicilan DP (10x)	Pelunasan/KPR
1	Thp 3	BLOK U	1	81	222	986.898.000	888.208.200	5.000.000	266.462.460	26.646.246	616.745.740
2	Thp 3	BLOK U	2	81	90	565.029.474	508.526.526	5.000.000	152.557.958	15.255.796	350.968.568
3	Thp 3	BLOK U	3A	81	90	536.778.000	483.100.200	5.000.000	144.930.060	14.493.006	333.170.140
4	Thp 3	BLOK U	7	81	135	690.228.000	621.205.200	5.000.000	186.361.560	18.636.156	429.843.640
5	Thp 3	BLOK U	8	81	90	536.778.000	483.100.200	5.000.000	144.930.060	14.493.006	333.170.140
6	Thp 3	BLOK U	10	81	90	536.778.000	483.100.200	5.000.000	144.930.060	14.493.006	333.170.140

**Note:**

**- SEMUA UNIT SUDAH PECAH SERTIFIKAT!!**

- Khusus Ruko, Harga belum termasuk biaya AJB, KPR dan pajak pembeli (BPHTB)
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Pembeli dapat mentransfer booking fee dan cicilan ke rekening bank developer  
 Bank: Bank Mandiri  
 A/N: Uway Makmur  
 A/C: 109-00-1162185-1
- Pembeli dapat mengirimkan bukti transfer ke nomor **WA 081275744657**
- Transaksi Pembelian dianggap Sah apabila telah melalui proses Kasir atau Bank transfer dan dikeluarkan kwitansi asli dari PT Uway Makmur
- Pembayaran cicilan DP/pelunasan **harus dibayar 1 minggu setelah booking fee** diterima developer
- Syarat & Ketentuan Berlaku